

Z Á P I S N I C A č.3/2015

napísaná z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hradičove
konaného dňa 26.06.2015

Prítomní :

Starosta obce : Ján Adámik

Poslanci OZ : Pavel Boháč
Mgr.Milan Boháč
Ing. Ivan Brašeň
Peter Lupták
Vladimír Michňa
Lubomír Smelák
Ján Varsa

Pracovníci obce : Alena Brašeňová

Otvorenie , schválenie programu zasadnutia

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ján Adámik. Konštatoval , že zasadnutie bolo zvolané v zmysle §12 zák. č.369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta , času a programu rokovania. Konštatoval , že obecné zastupiteľstvo má 7 zvolených poslancov , prítomných 7 , preto vyhlásil obecné zastupiteľstvo za uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 18.00 hod. a skončilo o 20.30 hod.

Program :

1. Otvorenie , schválenie programu zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
5. Schválenie záverečného účtu obce a oboznámenie sa s auditom za rok 2014
6. Rozdelenie prebytku hospodárenia na konkrétne účely
7. Úprava rozpočtu k 30.6.2015
8. Splátky úveru pre MŠ- výmena okien, dverí , fasády a interiéru
9. Realizácia optických sietí NASES
10. Prenájom časti obecného pozemku na dobu určitú cca 100 m²
11. Rôzne
12. Návrh uznesenia , záver

K bodu č. 1 Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil program zasadnutia s tým, že navrhuje bod 9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku presunúť za bod 3 . Starosta dal hlasovať za predložený program zasadnutia.

UZNESENIE č. 17/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program zasadnutia

Hlasovanie za program zasadnutia

Všetkých poslancov : 7
Prítomných poslancov : 7
Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa : 0

K bodu č. 2 Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starosta obce navrhol za overovateľov : Ing. Ivana Brašena a Petra Luptáka
Starosta obce navrhol za zapisovateľku : Alenu Brašeňovú

UZNESENIE č. 18/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Ing. Ivana Brašena a Petra Luptáka
za zapisovateľku Alenu Brašeňovú

Hlasovanie za overovateľov zápisnice OZ a zapisovateľku

Všetkých poslancov : 7
Prítomných poslancov : 7
Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Starosta obce - z predchádzajúcich prijatých uznesení zostáva ešte splniť uznesenie č.6 b)/2015 – dlžníci Jozef Šesták a Marián Čierťazský odpracovať dlžné sumy prácami pre obec. Toto uznesenie je splnené čiastočne – Jozef Šesták už dlžnú sumu odpracováva , M.Čierťazský prisľúbil odpracovanie , ale zatiaľ ešte neuskutočnil .
- uznesenie č. 6 b)/2015 OZ – ostáva v platnosti

UZNESENIE č. 19/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
kontrolu prijatých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Hlasovanie za kontrolu prijatých uznesení

Všetkých poslancov : 7
Prítomných poslancov : 7

Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa : 0

K bodu č. 4 Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Starosta obce predložil žiadosť p. Pavla Tonhausera a manželky , bytom Hrabíčov č. 265 o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce zaevidovaných v podateľni OcÚ pod číslom 129/2015.

Menovaní žiadajú o odkúpenie parcely C KN č.523/17 vedenej ako ostatná plocha o výmere 233 m² a parcely C KN č. 1093/13 vedenej ako trvale trávnatý porast o výmere 690 m² .

Predaj majetku obce teda aj pozemkov upravuje zákon č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov . Obec musí pri predaji pozemkov postupovať v súlade s ustanoveniami tohto zákona § 9a odst.1, písm.c) – priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku č. 365/2013 , ktorý vypracoval znalec Dipl.Ing. Miroslav Hric ev.č. 911192 na základe objednávky.

Obec musí najskôr schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja a potom po doručení cenových ponúk môže pozemky odpredať za najvyššiu ponúknutú sumu , ktorá nesie byť nižšia ako je stanovená cena posudkom. Zámer zverejníme v pondelok , cenové ponuky možno doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia.

UZNESENIE č. 20/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

žiadosť p. Pavla Tonhausera a manželky o odkúpenie pozemkov C KN č. 523/17 ostatná plocha o výmere 233 m² a C KN č. 1093/13 TTP o výmere 690 m²

Hlasovanie za znenie uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 21/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce v zmysle zákona č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetom zámeru sú parcely vedené na LV č. 303 Obce Hrabíčov a to :

- parcela C KN č. 523/17 ostatná plocha o výmere 233 m² v k.ú. Hrabíčov, cena 1074,13 € stanovená znaleckým posudkom č.265/2013 Dipl.Ing. Miroslav Hric
- parcela C KN č. 1093/13 TTP o výmere 690 m² v k.ú. Hrabíčov , cena 3180,90 € stanovená znaleckým posudkom č.265/2013
- všeobecná hodnota pozemkov v celosti je 4255,03 €

K bodu č. 5 Schválenie záverečného účtu obce

Starosta obce predložil na schválenie záverečný účet obce za rok 2014 . Obec hospodárila s prebytkom vo výške 16 711,64 € .

UZNESENIE č. 22/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Záverečný účet obce za rok 2014

Hlasovanie za schválenie záverečného účtu obce

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta obce poslancom predložil správu z vykonaného auditu účtovnej závierky za rok 2014 , ktorý vykonala audítorka Ing. . Marková . (príloha č. 1 – fotokópia)

UZNESENIE č. 23/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

vykonaný audit účtovnej závierky za rok 2014

Hlasovanie za vykonaný audit

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 6 Rozdelenie prebytku hospodárenia na konkrétne účely

Starosta obce - obec hospodárila s prebytkom vo výške 16 711,64 € a táto suma bude použitá na :

- a) rekonštrukciu a modernizáciu stavieb : kultúrny dom – kancelárie , dom smútku , stará požiarna zbrojnica
- b) rekonštrukciu miestnych komunikácií
- c) rekonštrukciu miestneho rozhlasu

Ďalej starosta informoval, že sme dostali dotáciu od Lesov SR, š.p. Banská Bystrica na rekonštrukciu tých miestnych komunikácií , ktoré využívajú pri preprave dreva a to vo výške 30 000 €.

UZNESENIE č. 24/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí

s rozdelením a použitím prebytku hospodárenia vo výške 16 711,64 € na rekonštrukciu a modernizáciu stavieb, miestnych komunikácií a miestneho rozhlasu (podpoložka 712002)

Hlasovanie za požitie prebytku hospodárenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 7 Úprava rozpočtu k 30.6.2015

Starosta obce predložil na schválenie I. rozpočtové opatrenie k 30.6.2015

Úprava rozpočtu :

Príjmy:

Zdroj financovania	Ekonomická klasifikácia	Text	výška v EUR
41	212 003	Príjmy z prenájmu BD 214	+ 10 476,00
41	292 012	Príjmy z dobropisov (energie za r.2014)	+ 4 800,00
11T1	312 001	Transfér zo ŠR	+ 1 500,00
11T2	312 001	Transfér zo ŠR	+ 350,00
72	321 000	Dotácia zo Štátnych lesov SR	+ 30 000,00
52	513 002	Úver z VÚB Žiar nad Hronom	+ 5 000,00
46	454 001	Tvorba rezervného fondu z prebytku hospodárenia za rok 2014	+ 4 212,00

Výdavky:

Zdroj financovania	Ekonomická klasifikácia	Text	výška v EUR
41	633 002	Nákup výpočtovej techniky	+ 610,00
41	633 013	Nákup softvérov	+ 730,00
41	636 001	Prenájom budov (BD 214)	+ 6 570,00
41	651 004	Úroky z úveru ŠFRB	+ 1 800,00
41	635 006	Údržba ciest	- 575,00
41	651 002	Úroky z úveru zo VÚB	+ 566,00
52	717 002	Rekonštrukcia a modernizácia MŠ	+ 5 000,00

46	717 002	Rekonštrukcia a modernizácia stavieb, miestnych komunikácií, miest. rozhlasu	+ 4 212,00
72	717 002	Rekonštrukcia modernizácia miestnych komunikácií (z grantu ŠL SR)	+ 30 000,00
45	821 007	Splátka istiny zo ŠFRB	+ 4 800,00
52	821 005	Splátka istiny z poskytnutého úveru zo VÚB	+ 2 625,00

Ostatná úprava len v rámci podpoložiek, nemení sa výška príjmov a výdavkov.

Celková úprava rozpočtu na:

Príjmy:

Bežné príjmy:	196 389,00
Kapitálové príjmy:	152 096,00
Príjmové finančné operácie:	288 461,00

Príjmy spolu: 636 946,00 €

Príjmy sa upravujú oproti schválenému rozpočtu o 56 338,00 €.

Výdavky:

Bežné výdavky:	175 244,00
Kapitálové výdavky:	440 557,00
Výdavkové finančné operácie:	21 145,00

Výdavky spolu: 636 946,00 €

Výdavky sa upravujú oproti schválenému rozpočtu o 56 338,00 €.

UZNESENIE č. 25/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

I. rozpočtové opatrenie k 30.6.2015 podľa preloženého návrhu

Hlasovanie za schválenie I. rozpočtového opatrenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 8 Splátky úveru pre MŠ – výmena okien, dverí , oprava fasády a interiéru

Starosta obce osobitne predložil úpravu rozpočtu na čerpanie úveru z VÚB v celkovej výške 45 000 € a taktiež splátku istiny a úrokov

UZNESENIE č. 26/2015 OZ

a) Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu na poskytnutie úveru zo Všeobecnej úverovej banky za 40 000,00 € - úprava + 5 000,00 € (príjmy) a tiež výdavky – čerpanie prostriedkov zo 40 000,00 € na 45 000,00 € - úprava + 5 000,00 € na rekonštrukciu a modernizáciu Materskej školy v Hrabíchove (výmena okien , zateplenie budovy , opravy a výmena podlahy , radiátorov , vymaľovanie)

b) Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

- splácanie istiny z poskytnutého úveru zo VÚB + 2 625,00 €
- splácanie úrokov z poskytnutého úveru zo VÚB + 566,00 €

c) Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje -poveruje

starostu obce Jána Adámika k podpísaniu dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke č.926/2015/D

Hlasovanie za schválenie splátky úveru a podpísaniu blankozmenky

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 9 Realizácia optických sietí - NASES

Starosta obce - informoval poslancov , že národná agentúra pre sieťové a elektronické služby(ďalej len NASES) v rámci Operačného programu informácia spoločnosti realizuje projekt na vybudovanie širokopásmovej infraštruktúry na pokrytie „ bielych miest „ Slovenska, ktorý bude plne hrađený z finančných zdrojov Európskej únie a štátneho rozpočtu. Je potrebné schváliť štatutárneho zástupcu , ktorý bude podpisovať právne úkony za obec.

UZNESENIE č. 27/2015 OZ

1.) Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

oznámenie NASES o národnom projekte „ Zabezpečenia projektovo inžinierskej dokumentácie k projektu vybudovania základnej širokopásmovej infraštruktúry dotovanej z verejných zdrojov v „bielych miestach “ Slovenska v rámci Operačného programu informácia spoločnosti , prioritná os č.3 – zvyšovanie prístupnosti širokopásmového internetu

2.) Obecné zastupiteľstvo

poveruje

svojho štatutárneho zástupcu – starostu Jána Adámika na podpísanie akýchkoľvek právnych úkonov obce pre účely územného konania , stavebného konania a spolupráce pri realizácii vybudovania pasívnej optickej siete

Hlasovanie za schválenie uznesenia č.27/2015 OZ

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 10 Prenájom časti obecného pozemku cca 100 m² na dobu určitú

Starosta obce - oboznámil poslancov OZ so skutočnosťou , že p. Jozef Šesták s rodinou , ktorí žijú v našej obci už dlhšiu dobu ako bezdomovci a neboli schopní zabezpečiť si nejaké bývanie, zostali bez prístrešia .Do dnešnej doby neoprávnene prebývali v budove starej lesnej správy na Pilke , ktorá však bola v havarijnom stave a majiteľ stavby – Lesy SR , š.p. Žarnovica dal budovu z bezpečnostných dôvodov zbúrať.

Starosta obce vyzval p. Šestáka , ktorý bol na OZ pozvaný , aby sa k tejto situácii vyjadril . Pán Šesták povedal, že mu zvalili bývanie a teraz nemá kde bývať , ale hľadajú si pozemok, ktorý by im niekto predal , aby si tam mohli niečo postaviť...

Poslanci sa vyjadrili , že sú veľmi neporiadni , všade kde sa zdržujú nakopia neuveriteľné množstvo odpadu a preto im nikto nechce pozemok predať.

Starosta obce predniesol návrh , že obec im prenajme časť pozemku v Trnínach za presne určených podmienok v nájomnej zmluve na dobu troch mesiacov. Poslanci určili cenu za prenájom vo výške 10€ za mesiac.

UZNESENIE č. 28/2015 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prenájom časti obecného pozemku C KN č. 5922/3 o výmere 100 m² za presne určených podmienok v nájomnej zmluve za cenu 10 €/mesiac a to na dobu troch mesiacov od 01.07.2015

Hlasovanie za schválenie prenájmu pozemku

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 11 Rôzne

Starosta obce - informoval, že naša obec vstúpila do združenia Pohronská cesta

- v obci bude opatrovateľská služba od 1.1.2016

- dom smútku – stavba nebola zapísaná v katastri nehnuteľností

- prečítal stanovisko , ktoré zaslal p. Augustín Michňa ako reakciu na vybavenie jeho sťažnosti

- poslanec Mgr. Boháč – je prasknutá rúra pod prechodom u Hríbov (pri stavbe V. Belana)

K bodu č.12 Návrh uznesenia , záver

Zapisovateľka A.Brašeňová prečítala znenia uznesení prijaté na dnešnom zasadnutí.
Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ján A d á m i k
starosta obce

Overovatelia zápisnice : Ing. Ivan Brašeň

Peter Lupták

Zapisovateľka : Alena Brašeňová