

Z Á P I S N I C A č. 6/2020

napísaná zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hradičove
konaného dňa 10.12.2020

Prítomní :

Starosta obce : Ján Adámik

Poslanci OZ : Matúš Baniari
Pavel Boháč
Mgr. Andrea Luptáková
Ján Repiský
Peter Repiský
Ing. Milan Supuka

Ospravedlnení : Vladimír Michňa

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 16,00 hod .

Otvorenie , schválenie programu zasadnutia

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ján Adámik. Konštatoval , že zasadnutie bolo zvolané v zmysle §12 zák. č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov .

Program :

1. Otvorenie zasadania, schválenie programu riadneho zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. II. úprava rozpočtu- pre jednotlivé položky za rok 2020
5. Rozpočet na rok 2021 s predpokladom na roky 2022-2023
6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce HRABIČOV.
7. BRO z domácnosti
8. Zmluva o spolupráci pri odchyte a umiestnených túlavých zvierat (psov).
9. Zámer o odkúpenie novovytvorených parciel od Obce Hradičov, ktoré sa nachádzajú pod rodinným domom a hospodárskou budovou pre Mgr. Ľuboša Debnára, Jozefa Debnára, Petra Laurova , Blaženy Bellanovej , Rudolfa Laurova.
10. Zámer o odkúpenie novovytvorených parciel od Obce Hradičov , ktoré sa nachádzajú pod rodinným domom a hospodárskou budovou pre Mgr. Ľuboša Debnára, Hodruša-Hámre č.280
11. Informácia o neplatičoch všeobecne -(byty, dane, KO).
12. Diskusia
11. Záver

Starosta obce - privítal všetkých prítomných na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva , predložil program zasadnutia na schválenie .

UZNESENIE č. 43/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za program zasadnutia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2 Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starosta obce - navrhol za overovateľov na dnešnom zasadnutí: Petra Repiského a Jána Repiského

za zapisovateľa : Alenu Brašeňovú

UZNESENIE č. 44/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

za overovateľov zápisnice : Peter Repiský , Ján Repiský

za zapisovateľa : Alena Brašeňová

Hlasovanie za overovateľov zápisnice OZ a zapisovateľa

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce - uznesenia sú všetky splnené okrem jedného a to uznesenie , v ktorom ma poverujete na jednanie s p.Dušanom Beňom , ktorý odkúpil pozemok , cez ktorý vedie miestna komunikácia . Zaslal som mu pozvánku na dnešné zasadnutie , ale sa ospravedlnil . Na pozemku viaznu ešte nejaké ťarchy , nie je to ešte celkom uzatvorené . Svoje vyjadrenie poskytne až neskôr , toto uznesenie ostáva zatiaľ ako nesplnené.

UZNESENIE č .45/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 4 II.úprava rozpočtu – pre jednotlivé podpoložky za rok 2020

Mgr. Pišová – ekonómka obce - predložila poslancom II.rozpočtové opatrenie k 10.12.2020 a bližšie ich oboznámila s jednotlivými podpoložkami:

Príjmy :

bežné príjmy – 311 153 €, kapitálové príjmy – 11 376 €, príjmy z transakcií a finančnými aktívami a finančnými pasívami – 7 974€, úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – 11 000 € , príjmy spolu : 341 503 €

Výdavky :

bežné výdavky - 279 231 €, kapitálové výdavky – 3 898 €, výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami – 31 267€ , výdavky spolu : 314 396 € (príloha č. 1)

UZNESENIE č. 46/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

II. úpravu rozpočtu za rok 2020 na podpoložky k 10.12.2020

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 5 Rozpočet na rok 2021 s predpokladom na roky 2022-2023

Starosta obce - rozpočet na rok 2021 s predpokladom na roky 2022-2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a aj na našej webovej stránke , nezaevidovali sme žiadne pripomienky k navrhovanému rozpočtu. (príloha č. 2)

V hlavných kategóriách rozpočtu sú : daňové príjmy – 219 528 € , nedaňové príjmy – 60 518 € , granty a transfery- 180 983 € , príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami -10 000 € , prijaté úvery a návratné finančné výpomoci – 40 000 € , bežné výdavky 263 712 € , kapitálové výdavky – 217 894 € , výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami – 29 423 €

Kontrolórka obce - sa vyjadrila , že rozpočet je vypracovaný ako vyrovnaný , v súlade so všetkými príslušnými zákonmi a predpismi .

UZNESENIE č. 47/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Rozpočet Obce Hradičov na rok 2021 s predpokladom na roky 2022-2023.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 , ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Hradičov

Starosta obce - predložil na schválenie nový prevádzkový poriadok pohrebiska . Jednu úlohu už plníme -uzatvárame nové zmluvy na prenájom hrobových miest , ďalej musíme vytypovať miesto na zriadenie urnového hája aspoň na 10 miest a zhotoviť a osadiť informačnú tabuľu. Ostatné body všeobecne záväzného nariadenia ostávajú pôvodné - nezmenené

UZNESENIE č. 48/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hradičov č. 1/2020 – Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Hradičov

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č.7 Biologicky rozložiteľný odpad z domácností

Starosta obce - od 01.01.2021 musí mať každá obec zmluvu s nejakou firmou na zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu z domácností . Dal som vypracovať cenovú ponuku od jednej firmy ,ktorá sa tým zaoberá a na jedného obyvateľa by to ročne stálo cca 3,36 € , s tým som nesúhlasil . Oslovil som aj firmu INTA , ktorá nám odoberá kuchynský odpad z materskej školy a boli sme na jednaní . Pri materskej škole bude také centrum-stojisko s 200 litrovým sudom , do ktorého budú občania odkladať kuchynský odpad , ktorý budú doma zbierať do 5 litrových vedierok , ktoré zakúpi obec a pre chatárov recyklovateľné vrecká , ktoré tam môžu vyhodiť . Tento odpad bude odvážaný každé dva týždne . Ročne by nás to stálo cca 296 € . Prvotné náklady by boli asi 500 €za nákup nádoby , ktorá už potom bude naša. Takže zatiaľ ani nebudeme zvyšovať poplatok za komunálny odpad na rok 2021.

UZNESENIE č. 49/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o likvidácii biologicky rozložiteľného odpadu z domácností

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 8 Zmluva o spolupráci pri odchyte a umiestnení túlavých zvierat (psov)

Starosta obce - musíme mať aj takéto veci podchytené . Dostali sme ponuku od Mesta Žarnovica, že by nám túto službu zabezpečovali, po oboznámení sa s podmienkami a finančnými nákladmi , to nie je pre nás prijateľné. Následne nás oslovila firma Kontrola chovu zvierat zo Zlatých Moraviec, ktorá tiež zabezpečuje takúto službu . Platí sa len za odchyt psa menšieho vzrastu 70 € bez DPH a väčšieho psa 100 € bez DPH , za ostatné zatúlané zvieratá je cena dohodou . Žiadne ďalšie náklady sa už neplatia . Táto alternatíva je pre nás prijateľnejšia a budeme jednať s touto firmou o uzatvorení zmluvy. V prípade , že po odchyte zvierat sa zistí majiteľ , bude povinný uhradiť všetky náklady spojené s odchytom .

UZNESENIE č. 50/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o odchyte a umiestňovaní túlavých psov a vstúpení do jednaní s firmou Kontrola chovu zvierat zo Zlatých Moraviec na uzatvorenie zmluvy o odchyte túlavých zvierat

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 9 a 10 Zámer o odkúpenie novovytvorených parciel od Obce Hradičovo , ktoré sa nachádzajú pod rodinným domom č. 68 a hospodárskou budovou pre Mgr. Ľuboša Debnára , Jozefa Debnára , Blaženu Bellanovú a Rudolfa Laurova

Starosta obce – máme žiadosti od vlastníkov rodinného domu č. 68 , č.65 a hospodárskych budov na vysporiadanie pozemkov pod uvedenými stavbami a žiadajú o odkúpenie pozemkov pod stavbami, ktoré sú vo vlastníctve Obce Hradičovo. Na dnešnom zasadnutí by sme schválili len zámer o odpredaji pozemkov v tomto znení :

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Hradičovo ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Hradičovo v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. C-KN 1010/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m2, C-KN 1011/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m2, C-KN 1011/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1m2, C-KN 1014 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57m2 v

katastrálnom území Hrabíčov. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č. 33334501-027/2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený týmito skutočnosťami : vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že Obci Hrabíčov by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Okrem uvedeného pozemky sú znehodnoteným tým, že na nich stojí rodinný dom súp. č.65 o a hospodárska budova , čím sú nevyužitelné na stavebné účely. Kupujúcim bude: Mgr. Ľuboš Debnár Hodruša-Hámre č.280.

UZNESENIE č. 51/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer o odpredaji pozemkov a to : parcela C-KN 1010/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², C-KN 1011/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m², C-KN 1011/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1m², C-KN 1014 -zastavané plochy a nádvoria o výmere 57m² v katastrálnom území Hrabíčov. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č. 33334501-027/2020.

Kupujúcim bude: Mgr. Ľuboš Debnár Hodruša-Hámre č.280

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Hrabíčov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Hrabíčov v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok C-KN 1021/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m², C-KN 1021/4- zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m², C -KN 1026/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m² v katastrálnom území Hrabíčov. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č.12606103-67/2020, ktoré sa vytvorili z parcely E- KN 292/3.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený týmito skutočnosťami: vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že Obci Hrabíčov by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Okrem uvedeného sú pozemky znehodnoteným tým, že na nich stojí rodinný dom súp.č. 68 č. a hospodárska budova, čím sú nevyužitelné na stavebné účely. Kupujúcim bude: Mgr. Ľuboš Debnár , Hodruša-Hámre č.280, Jozef Debnár, Hrabíčov č.237, Peter Laurov ,Hrabíčov č.4.,Blažená Bellanová, Hrabíčov č.42, Rudolf Laurov, Voznica č.159 .

UZNESENIE č. 52/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer o odpredaj pozemkov C- KN 1021/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m², C-KN 1021/4- zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m², C- KN 1026/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m² v katastrálnom území Hradičov. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č.12606103-67/2020, ktoré sa vytvorili z parcely E- KN 292/3.

Kupujúcim bude: Mgr. Ľuboš Debnár , Hodruša-Hámre č.280, Jozef Debnár, Hradičov č.237, Peter Laurov ,Hradičov č.4.,Blažená Bellanová, Hradičov č.42, Rudolf Laurov, Voznica č.159

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na predaj a určenie ceny bude predložený na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva

K bodu č. 11 Informácia o neplatičoch všeobecne – byty , dane , KO

A.Brašeňová - k dnešnému dňu je nedoplatok na dani z nehnuteľností vo výške 120,86 € , za komunálny odpad vo výške 850 € , je predpoklad , že ešte nejaké platby budú do konca roku zaplatené.

Mgr. Pířová - nájomné platia pomerne včas , nie sú žiadne nedoplatky, nájomníci sa zlepšili a platia včas.

UZNESENIE č. 53/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o neplatičoch za daň z nehnuteľností , komunálny odpad a nájomné za byty

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 12 Diskusia

Mgr. Pířová - informovala o zmene čísla účtu , zmenili sme banku , z VÚB sme prešli do Prima banky z dôvodu čerpania úveru , všetci nájomcovia budú včas informovaní ,aby si mohli zmeniť trvalé príkazy

Mgr. Luptáková – v materskej škole nám ešte zostáva zrekonštruovať záchody a kúpeľňu , ktoré sú ešte v pôvodnom stave – kedy by to bolo možné realizovať

Starosta obce – máme to v pláne čo najskôr , od 21.12.2020 bude zatvorená škôlka, sú prázdniny a tento čas chceme využiť na rekonštrukciu sociálneho zariadenia a kúpeľne. Budeme robiť nové obklady stien a podláh , vymeníme WC misy , sprchy - tak , aby to bolo všetko nové a funkčné.

K bodu č. 13 Záver

Záverom starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Hrabíchove skončilo o 17,45 hod.

Ján A d á m i k v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice : Peter Repiský v.r.

Ján Repiský v.r.

Zapisovateľ : Alena Brašeňová v.r.