

# Z Á P I S N I C A č. 3/2024

napísaná z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrabičove  
konaného dňa 26.09.2024

---

## **Prítomní :**

Starosta obce : Ján Adámik

Poslanci OZ : PhDr.Milan Boháč  
MVDr.Martina Copp  
Ing. Milan Supuka

Ospravedlnení : Pavel Boháč  
Vladimír Michňa

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 16,30 hod a skončilo o 19,15 hod.

## **Otvorenie, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ján Adámik. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle §12 zák. č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

## **Program :**

- 1.Otvorenie zasadnutia,
2. Schválenie programu riadneho zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhlásenie Výberového konania na funkciu „ Hlavný kontrolór obce“
6. Správa o kontrole ŠFRB BJ 189 a BJ 214
7. Ukončenie nájmu BJ 189 byt č.1 a BJ 214 byt č .7
8. Info o podaných projektoch
9. Rôzne
- 10.Diskusia
11. Záver

Starosta obce - privítal všetkých prítomných na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva .

Ospravedlnil poslancov: Pavla Boháča a Vladimíra Michňu

Starosta obec predložil na schválenie program dnešného zasadnutia

Poslanci súhlasili s predloženým programom .

## **UZNESENIE č. 27/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hradičove

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 3 Určenie overovateľov a zapisovateľa**

Starosta obce - navrhol za overovateľov na dnešnom zasadnutí: MVDr. Martinu Copp a Ing.Milana Supuku

za zapisovateľa: Alenu Brašeňovú

## **UZNESENIE č. 28/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

za overovateľov zapisnice: MVDr.Martina Copp , Ing. Milan Supuka

za zapisovateľa: Alena Brašeňová

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 4 kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce – všetky uznesenia boli splnené , zakúpili sme germicídny žiarič do materskej škôlky a už slúži svojmu účelu .

## **UZNESENIE č. 29/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka  
Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0  
Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 5 Vyhlásenie výberového konania na funkciu „Hlavný kontrolór obce“**

Starosta obce - informoval poslancov , že vyhlásil výberové konanie na hlavného kontrolóra obce s pracovným úväzkom 0,2 .

V prípade viacerých uchádzačov o túto funkciu prizve starosta obce poslancov na otváranie obálok. Na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude kandidát predstavený a obecné zastupiteľstvo sa vyjadrí k vybranému kandidátovi.

### **UZNESENIE č.30/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

#### **berie na vedomie**

vyhlásenie výberového konania na funkciu : Hlavný kontrolór obce

#### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka  
Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0  
Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 6 Správa o kontrole zo ŠFRB na BJ 189 a BJ 214**

Starosta obce informoval poslancov o kontrole z Okresného úradu Banská Bystrica , ktorá bola zameraná na dodržiavanie zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmlúv o poskytnutí dotácie na rozvoj bývania a sociálnom bývaní. A to bytovom dome súp.č. 189 a súp.č. 214. Kontrolou neboli zistené žiadne závažné porušenia , len malé nedostatky - ako chýbajúce menovky na bytoch a poštových schránkach nájomníkov a v nových nájomných zmluvách uvádzať aj vybavenie bytu ( ako kuchynská linka , radiátory , vaňa a pod. )

### **UZNESENIE č. 31/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

#### **berie na vedomie**

informáciu o vykonanej kontrole Okresným úradom v Banskej Bystrici na dodržiavanie zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmlúv o poskytnutí dotácie v BJ č.189 a BJ č.214

#### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0  
Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 7 Ukončenie nájmu BJ 189 byt.č.1 a BJ 214 byt.č.7**

Starosta obce informoval poslancov , že sa uvoľnil byt č. 4 v BJ 214 , ktorý opúšťa p. Monika Svitková , následne po nutných opravách sa do bytu presťahuje p. Lukáš Píš s družkou a deťmi z bytu č. 2 , nakoľko potrebujú väčší byt . Do uvoľneného bytu č. 2 pôjde p. Tomáš Debnár z Hrabíčova.

Uvoľnil sa byt aj BJ 189 a to byt č. 1, kde sa odsťahoval p. Milan Volf . V tomto byte je poškodená izolácia , vlnnú steny a opadáva omietka. Toho času p. Volf neplatí nájomné už tretí mesiac , finančná zábezpeka bude použitá na vykrytie dlžného nájmu. Opravy tohto bytu vykoná p. Stanislav Marko , následne po nastáňovaní do tohto bytu uvoľní byt č. 3 , ktorý má toho času v prenájme a potrebuje väčší a tento byt bude následne pridelený novej žiadateľke p. Soni Popracovej .

### **UZNESENIE č. 32/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo  
**schvaľuje**

preobsadenie nájomných bytov v BJ 189 a BJ 214 podľa prejednávaneho návrhu

#### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 8 Info o podaných projektoch**

Starosta obce – projekt cez Nadáciu COOP Jednota je už úspešne zrealizovaný a slúži svojmu účelu ,

- Fotovoltaika do materskej školy -kúrenie - dostali sme informáciu , že projekt je zaevidovaný
- Projekt pre materskú školu – vonkajšiu učebňu -montáž altánku bol podaný na ministerstvo financií – zatiaľ žiadna odpoveď
- Rozvoj odpadového hospodárstva – nákup traktora a príslušenstva a prídavných zariadení k traktoru – bola vyhlásená nová výzva , 5-8 % spoluúčasť obce

### **UZNESENIE č. 33/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo  
**berie na vedomie**

informáciu o podaných projektoch

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

### **K bodu č. 9 Rôzne**

Starosta obce – predložil na schválenie uznesenie OZ na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorou Obec Hrabíčov odkúpi spoluvlastnícke podiely z parciel č. EKN 68 vyznačená ako orná pôda o výmere 162 m2 a EKN 7/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 205 m2 . Jedná sa o parcely, ktoré slúžia ako prístupová cesta k domu smútku a na cintorín vedľa domu p.Cibíriho. Toto vysporiadanie sme už riešili pred časom , ale jedna spoluvlastníčka nebola ochotná to odpredať a musela uplynúť určitá doba , aby bolo možné v tejto veci pokračovať.

Návrh na znenie uznesenia vypracovala JUDr. Petrušová , ktorá nás v tejto veci zastupuje.

### **UZNESENIE č.34/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

#### **schvaľuje**

uzavretie kúpnej zmluvy , na základe ktorej Obec Hrabíčov odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľností v k.ú. Hrabíčov a to z parc. č. EKN 68 vyznačená ako orná pôda o výmere 162 m2 a z parc. č. EKN 7/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 205 m2 za kúpnu cenu 5,- € /m2.(príloha č.1)

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Starosta obce – bola doručená písomná žiadosť od p. Kamenskej , v ktorej žiada o vylúčenie spolubývajúceho p. Hollého z nájomnej zmluvy – nájom bytu v BJ 214 pre narušovanie osobnej slobody a porušovanie domového poriadku . K incidentu boli prizvaní aj príslušníci policajného zboru.

Poslanci sa dohodli , že p. Hollý bude predvolaný na Komisiu verejného poriadku.

### **UZNESENIE č.35/2024 OZ**

Obecné zastupiteľstvo

#### **berie na vedomie**

žiadosť p. Jany Kamenskej o vylúčenie spolubývajúceho z nájomnej zmluvy

### **Hlasovanie za predložený návrh uznesenia**

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr. Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Za : 3 – PhDr.Milan Boháč , MVDr .Martina Copp, Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

### **K bodu č. Diskusia**

p. Anna Luptáková – sa opätovne sťažovala na zápach oviec , ktorý sa šíri od suseda p. Brezinu. Ovce sú zatvorené celý deň v ohrade a bľačia celý deň .Od neho len chceme , aby ohradu presunul na druhý koniec záhrady, kde to nikomu nebude vadit'. Ale so susedom nie je žiadna rozumná reč.

Poslanci rozhodli o predvolaní p. Brezinu na Komisiu verejného poriadku.

PhDr.Milan Boháč – či obec neplánuje so zavedením množstvového zberu komunálneho dopadu

Starosta obce – zatiaľ neuvažujeme , ale zajtra máme prezentáciu ohľadom odpadového hospodárstva firmou Marius Pedersen

PhDr.Milan Boháč – kedy sa bude opravovať cesta do Hríbov

Starosta obce odpovedal , že teraz v októbri

PhDr.Milan Boháč – dopravné značenie na hornej a dolnej ulici- na hornej ulici je stopka , na dolnej pri moste nie je žiadne , bolo by dobré prehodnotiť značenie a doplniť dopravné značky. Na ceste pri p. Švaralovej by bolo možno vhodné zmeniť značku zúženej cesty na značku daj prednosť v jazde

- netečie voda na cintoríne , bola odstavená alebo bola porucha , bol aj odtrhnutý ventil

Ing. Emil Miškov – suchý polder a filter na miestnom potoku do Hríbov je potrebné vyčistiť

### **K bodu č. 12 Záver**

Záverom starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť .

Ján A d á m i k  
starosta obce

Overovatelia zápisnice : MVDr.Martina Copp .....

Ing. Milan Supuka .....

Zapisovateľ : Alena Brašeňová .....