

Zápisnica č.2/2025

z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hradičove

dňa 24. apríla 2025

o 17,00 hod. v zasadačke kultúrneho domu

Prítomní:

Starosta obce: Ján Adámik

Poslanci OZ:

PhDr. Milan Boháč
MVDr. Martina Copp - ospravedlnená
Pavel Boháč
Vladimír Michňa
Ing. Milan Supuka

Hostia : Ing. Marián Láslo – HK obce Hradičov

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie program OZ a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z kontroly HK
5. Záverečný účet obce za rok 2024
6. Výročná správa za rok 2024
7. Inventarizácia k 31.12.2024
8. Návrh VZN č.2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Hradičov
9. Erich Ištván – žiadosť o odkúpenie pozemku
10. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – elektrická prípojka
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver – ukončenie starosta obce

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal Ján Adámik, starosta obce, podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ján Adámik, ktorý na úvod privítal poslancov obecného zastupiteľstva na zasadnutí obecného zastupiteľstva, pričom konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má celkový počet 5 poslancov z ktorých sú podľa prezenčnej listiny prítomný 4 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a požiadal ich o návrhy a doplnenia.

Starosta navrhol pridať bod :

4. Správa z kontroly HK

Potom poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 13.

Za zapisovateľku obecného zastupiteľstva určil starosta obce Andreu Pavlíkovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení boli zvolení Ing. Milan Supuka a PhDr. Milan Boháč.

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hradičove

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva s počtom bodov 13.

a určuje

zapisovateľku: Andreu Pavlíkovú a overovateľov zápisnice a prijatých uznesení: Ing. Milan Supuka a a PhDr. Milan Boháč

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč, Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce a konštatoval, že ešte dňa 27. februára 2025 boli prijaté uznesenia od č. 1/2025 do č. 8/2028. Všetky uznesenia boli starostom obce podpísané. Uznesenia poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie a schválili. Starosta obce konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

4. Správa z kontroly HK

Starosta dal slovo pánovi Ing. Mariánovi Laslovi hlavnému kontrolórovi obce, ktorý poslancov OcZ informoval o kontrole príjmov a výdavkov z rozpočtu obce Hradičov v druhom polroku 2024 zameraných na príjmy a výdavky z rozpočtu obe Hradičov prostredníctvom pokladnice obce a ich súlad so schváleným rozpočtom obce na rok 2024. HK skonštatoval, že nenašiel závažné porušenia zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, č. zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, č. zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, zákon č. 283/2005 Z.z. o cestovných náhradách. Kontrolované boli výdavkové pokladničné doklady evidované v pokladničnej knihe v mesiaci júl až december 2024. Pán Laslo HK obce dal priestor na otázky poslancov. Otázku ani dotaz nemal nik tak HK požiadala poslancov o hlasovanie a zobrať na vedomie správu z kontroly. Správa z kontroly bude tvoriť súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hradičove

berie na vedomie

Správu z kontroly príjmov a výdavkov z rozpočtu obce Hradičov v druhom polroku 2024 zameraných na príjmy a výdavky z rozpočtu obe Hradičov prostredníctvom pokladnice obce a ich súlad so schváleným rozpočtom obce na rok 2024

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč, Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

Poslanec PhDr. Milan Boháč požiadal starostu obce, aby boli bod 5. a 6. vymenené. Najprv prerokovanie Záverečného účtu a potom prerokovanie Výročnej správy.

5. Záverečný účet obce za rok 2024

6. Výročná správa za rok 2024

Body programu 5. a 6. boli presunuté na nasledujúce zastupiteľstvo 19.6.2025 a poslanci o nich nehlasovali.

7. Inventarizácia k 31.12.2024

Starosta predložil poslancom OZ Inventarizáciu k 31.12.2024, ktorá súhlasí s hlavnou knihou a je v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci po diskusii prijali uznesenie.

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hradičove

berie na vedomie a schvaľuje

Inventarizáciu k 31.12.2024, ktorá súhlasí s hlavnou knihou a je v súlade so zákonom o účtovníctve.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč, Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

8. Návrh VZN č.2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Hradičov

Starosta obce predložil poslancom OcZ návrh VZN č. 2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Hradičov. Poslanci po krátkej diskusii prijali uznesenie. VZN č. 2/2025 bude súčasťou zápisnice.

Uznesenie č.12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hradičove

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hradičov č. 2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Hradičov

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

9. Erich Ištván – žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta informoval poslancov OcZ o došlej žiadosti OcÚ2025/151 o odkúpenie obecného pozemku občanom p. Erichom Ištvánom. Ide o časť pozemku parc. č. E KN 109/2, cca vo výmere 80 m² Pozemok je vedený ako ostatná plocha v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 832, pre okres Žarnovica, obec Hradičov, k. ú. Hradičov pre vlastníka obec Hradičov v celosti. Poslanci OZ po krátkej diskusii prijali uznesenie.

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hradičove:

podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hradičov, ktoré sú zverejnené na <https://www.obcehradicov.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

- 1. Prebytočnosť majetku** obce Hradičov, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepotrebuje a nepoužíva na plnenia svojich úloh aj z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku obce, vedeného v KN ako:
 - **časť pozemku parc. č. E KN 109/2, cca vo výmere 80 m²**, ktorá bude po schválení zámeru na prevod nehnuteľnosti upresnená vypracovaným geometrickým plánom. Celková výmera parcely je 1227 m², ostatná plocha.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 832, pre okres Žarnovica, obec Hradičov, k. ú. Hradičov pre vlastníka obec Hradičov v celosti.

2. Zámer na prevod majetku obce Hradičov:

časť pozemku parc. č. E KN 109/2, cca vo výmere 80 m², ktorá bude po schválení zámeru na prevod nehnuteľnosti upresnená vypracovaným geometrickým plánom. Celková výmera parcely je 1227 m², ostatná plocha.

3. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schváleného zámeru previesť a to minimálne za kúpnu cenu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Hradičov - 5 €/m², spolu 400 €.

4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie pozemku parc. č. E KN 109/2, cca o výmere 80 m², ktorá bude po schválení zámeru na prevod nehnuteľnosti upresnená vypracovaným geometrickým plánom. Celková výmera parcely je 1227 m², ostatná plocha. Uvedené nehnuteľnosti sú príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ vo svojej žiadosti uviedol ako dôvody na prevod nehnuteľností jeho záujem, pozemky využívať ako záhradu pre potreby výlučne svojej rodiny.

Žiadateľ nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Podmienka, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou aj náklady spojené s prevodom pozemkov, t. j. vyhotovenie znaleckého posudku, GOP a návrh na vklad do katastra nehnuteľností, prípadne iné vzniknuté náklady.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámere na prevod majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje OcZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval : 0

10. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – elektrická prípojka

Starosta obce prečítal došlú žiadosť č. OcÚ2025/143 zo dňa 24.03.2025 o zriadenie vecného bremena – elektrická prípojka na parcelách Hrabíčov C-KN 5940 a 5941 v k.ú. Hrabíčov vo vlastníctve obce. Poslanci OcZ po diskusii prijali uznesenie.

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrabíchove:

a) berie na vedomie žiadosť Vladimíra Guřana, bytom Hronská ulica190/5, 93531 Hronská Seč a ďalší v poradí 2-9 podľa došlej žiadosti č. OcÚ 2025/143 zo dňa 24.03.2025 o zriadenie vecných bremien na parcelách C-KN 5940 a 5941 v k.ú. Hrabíčov vo vlastníctve obce Hrabíčov, z dôvodu vybudovania zemnej el. prípojky, ktorá vedie k novostavbam vo vlastníctve žiadateľov.

b) žiada dotknutých záujemcov o zriadenie vecných bremien o kompletné doručenie žiadostí a súhlasov dotknutých fyzických a právnických osôb a organizácií ako aj kompletných dokumentácií k zriadeniu budúcich inžinierskych sietí – elektrických prípojok pre vydanie súhlasného stanoviska stavebného úradu – obce Hrabíčov.

Súhlas k zriadeniu vecného bremena môže byť udelený OcZ v Hrabíchove až po doručení znaleckého posudku o určení všeobecnej hodnoty zaťaženej nehnuteľnosti, to znamená za odplatu a za podmienok vyhotovenia porealizačného geometrického zamerania trasy elektrických prípojok a to len v nevyhnutnom rozsahu.

Oprávnený z vecného bremena uhradí spolu s jednorazovou odplatom aj náklady spojené za vypracovanie znaleckého posudku a poplatok za vklad do KN

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 5 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , MVDr. Martina Copp , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Prítomných poslancov : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč , Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Za : 4 – PhDr.Milan Boháč , Pavel Boháč, Vladimír Michňa , Ing. Milan Supuka

Proti : 0

Zdržal sa : 0

11. Rôzne

Starosta oboznámil poslancov OcZ o verejnom obstarávaní na prerábku kúrenia MŠ kde zhotoviteľa vysuťažili až v 2 kole. V lete sa bude realizovať prerábka kúrenia. Ďalej starosta informoval, že podal žiadosti o dotáciu na traktor a na stranový mulčovač. Ďalej žiadal starosta dotáciu od Lesov SR na úpravu cesty 32 000 eur a čaká na odpoveď. Ďalšiu žiadosť podal na Ministerstvo financií SR na vybudovania altánku pre výučbu žiakov MŠ a revitalizáciu školského dvora s vybavením predbežný rozpočet 12 720 eur. Starosta informoval poslancov OcZ, že sa 30.04.2025 zúčastní rokovania vlády na Malej Lehote informoval že budú poskytnuté finančné prostriedky na dom smútku a úpravu ciest časť Hríbovci. Starosta pozval poslancov OcZ na stávanie mája ktorý bude 30.04.2025 o 18tej hodiny pred obecným úradom, kde deti vyzdobia máj a vystúpi spevokol Rozmajrín. Po postavení mája pozval poslancov OcZ na ihrisko kde bude občerstvenie, guláš, vatra a hudba do polnoci. Starosta pozval poslancov aj na 30.5.2025

posedenie s dôchodcami kde príde ľudový rozprávač Martin Kopor, Moštenický pajtáši, Feješovci a KL Band. Ing. Supuka informoval poslancov o spoločnom traktore pre Kľakovskú dolinu. Päť rokov ubehlo a traktor bol na STK. Otázka na starostu či sa bude platiť za ten traktor z obecných peňazí naďalej keď projekt končí, kto ten traktor bude používať, čo sním plánuje spoločenstvo Kľakovskej doliny. Starosta obce informoval, že príde k dohode medzi starostami a bude poslancov informovať. Poslanec Ing. Supuka informoval o ceste v zlom stave smer do Boháčov pri maštalách, že bola rekonštruovaná pred 5 rokmi. Starosta informoval, že keď to bude možné a dostane obec peniaze na cesty bude sa riešiť oprava tejto cesty. Poslanec PhDr. Milan Boháč poznamenal, že na predchádzajúcom zastupiteľstve bolo prejednávaná oprava cesta do osady Laurovci a zlá osadená odrážka. Starosta informoval, že keď budú finančné prostriedky cesta sa popravuje. Starosta dal slovo p. Jánovi Matejovi, ktorý informoval poslancov OcZ, že platí dane za pozemky, ktoré užíva sused. Starosta aj kontrolór obce odporučili p. Matejovi, aby si dal urobiť geometrický plán a susedské spory riešil občiansko-právnym súdom.

Slovo dostal aj p. Ing. Emil Miškov kronikár obce, ktorý informoval poslancov OcZ, že do kroniky dodal zápis, aby to poslanci prekontrovali poprípade doplnili. Zapisovateľka prisľúbila, že pošle poslancom na e-mailly zápis do kroniky za rok 2024. Pán Miškov poznamenal, že by obec mala mať aj fotografa, aby sa do kroniky aj fotografie zakladali pre budúce generácie. Pán Miškov informoval o suchom poldry, že ich treba udržiavať aby mali význam. Starosta prisľúbil informovať Povodie Hrona, aby urobili údržbu a vyčistili polder.

Slovo si vypýtala zapisovateľka, ktorá poprosila overovateľov zápisnice aby keď e-mailom pošle na kontrolu hotovú zápisnicu dali odpoveďou vedieť či je v poriadku a či ju môže zverejniť na webovej stránke obce. Ak do 7 dní overovateľa neodpíšu bude zapisovateľka brať zápisnicu bez námietok a čo najskôr ju zverejní.

12. Diskusia

Do diskusie sa nik neprihlásil tak ju starosta uzavrel.

13. Návrhy na uznesenie

Predložených návrhov na uznesenie z rokovania OZ bolo od č. 9/2025 – 14/2025 poslanci ich jednohlasne schválili.

12. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 17,00 hod a skončilo o 19,25 hod.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ, starosta obce toto zasadnutie ukončil a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

.....
Ján Adámik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Milan Supuka

PhDr. Milan Boháč

Zapisovateľ :

Andrea Pavlíková