

Z Á P I S N I C A č. 1/2022

napísaná z I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrabíčove
konaného dňa 31.03.2022

Prítomní :

Starosta obce : Ján Adámik

Poslanci OZ : Matúš Baniari
Pavel Boháč
Mgr. Andrea Luptáková
Vladimír Michňa
Ján Repiský
Peter Repiský
Ing. Milan Supuka

Ospravedlnení : Blanka Szüczová , Mgr. Katarína Pířová

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 17,00 hod .

Otvorenie, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ján Adámik. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle §12 zák. č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Program :

1. Otvorenie zasadania, schválenie programu riadneho zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Žiadosť o kúpu pozemku- vysporiadanie p. Oľga Balážová osada Vicianovci
5. Žiadosť p. Kramárovej o povolenie montáže pohyblivého schodiska a rekonštrukciu kúpeľne BJ 255
6. Plán zasadnutí OZ pre rok 2022
7. Cenník poplatkov pre rok 2022
8. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov
9. Nájom Novalim
10. Návrh kandidáta na prísediaceho na súde
11. Rôzne , sťažnosť
12. Diskusia
13. Záver

Starosta obce - privítal všetkých prítomných na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Predložil program zasadnutia OZ na schválenie. Neboli predložené žiadne pripomienky k bodom programu.

UZNESENIE č. 1/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hradičove

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2 Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starosta obce - navrhol za overovateľov na dnešnom zasadnutí: Mgr. Andreu Luptákovú a Vladimíra Michňu

za zapisovateľa: Alena Brašeňová

UZNESENIE č. 2/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

za overovateľov zápisnice: Mgr. Andrea Luptáková , Vladimír Michňa

za zapisovateľa: Alena Brašeňová

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce - zatiaľ nie je doriešené uznesenie č. 34/2021 – prenájom obecného pozemku pre p. Jozefa Šestáka , nakoľko nie sú splnené podmienky na uzatvorenie nájomnej zmluvy , nezaplatil dlžnú čiastku za komunálny odpad.

Občanom , ktorí majú nedoplatky alebo pozdĺžnosti voči obecnému úradu nebudú vydané žiadne potvrdenia v rámci obecného úradu .

UZNESENIE č. 3/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 6

Za : 6
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Prišiel poslanec Ján Repiský.

K bodu č. 4 Žiadosť o kúpu pozemku- vysporiadanie p. Oľga Balážová osada Vicianovci

Starosta obce - p. Oľga Balážová podala žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov pri vysporiadaní pozemkov pod rodinným domom a ostatných stavbách. Osobne som to bol pozrieť a preveriť. Jedná sa o parcelu č. 229/1, kde žiada o odkúpenie 115 m².

Starosta obce premietol mapku a podrobnejšie vysvetlil situáciu. Na tejto parcele sa nachádza studňa a šachta na hlavný uzáver vody pre pripojené rodinné domy a odpredajom celej parcely by bol zamedzený prístup k studni, uzáveru vody a miestnemu potoku. Súhlasíme s odpredajom za predpokladu, že bude nové geometrické zameranie parcely tak, ako je to teraz oplotené a zostane zachovaný prístup k miestnemu potoku a šachte. Následne si žiadateľka predloží novú žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorou sa budeme opätovne zaoberať.

UZNESENIE č. 4/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

zamieta

žiadosť p. Oľgy Balážovej o odkúpenie pozemkov od Obce Hrabíčov podľa terajšieho geometrického zamerania, navrhujeme nové geometrické zameranie parcely podľa terajšieho skutočného oplotenia a následne podať novú žiadosť o odkúpenie pozemkov

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5 Žiadosť p. Kramárovej o povolenie montáže pohyblivého schodiska a rekonštrukciu kúpeľne BJ 255

Starosta obce predložil žiadosť p. Kramárovej, bytom Hrabíčov č.255 – bytový dom o povolenie montáže schodiskového výťahu a rekonštrukciu kúpeľne, nakoľko sa stará o svoju bezvládnú matku, ktorá je tiež naša občianka a tieto úpravy sú nevyhnutné pre kvalitnejší život oboch nájomníčok. Všetky náklady s tým spojené si zabezpečí žiadateľka vo vlastnej réžii a cez zdravotnú poisťovňu.

UZNESENIE č. 5/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

žiadosť p. Kramárovej o montáž schodiskového výťahu a rekonštrukciu kúpeľne – sprchový kút v bytovom dome Hrabíčov č.255, byt č. 11 na vlastné náklady žiadateľky – nájomníčky

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 6 Plán zasadnutí OZ pre rok 2022

Starosta obce predložil plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 a to štvrtky o 17,00 hodine predbežne : 31.03.(dnes) , 30.06. , 29.09. 2022 ,v októbri by mali byť voľby do orgánov samosprávy a preto termíny zasadnutí ku koncu roku ešte upresníme . Zmena termínu a času vyhradená.

UZNESENIE č. 6/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Hrabíčovce na rok 2022 a to :31.03 , 30.06. , 29.09. , termíny ďalších zasadnutí budú včas oznámené

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 7 Cenník obecných poplatkov na rok 2022

Starosta obce – predložil upravený Cenník obecných poplatkov na rok 2022 (príloha č.1)
Poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky k výške navrhovaných poplatkov.

UZNESENIE č. 7/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Cenník Obecných poplatkov na rok 2022.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 8 Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov

Starosta obce - každý rok musí starosta predkladať Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov , je to zverejnené aj na webovej stránke obce

UZNESENIE č. 8/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Jána Adámika

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 9 Nájom Novalim

Starosta obce – od roku 2007 nebola upravovaná výške nájomného pre túto firmu , ktorá vyrába bezpečkové cestoviny , ročný nájom bol doteraz vo výške 1 424 € , t.j. cca 118 € mesačne. Vymieňali sme tam už dva plynové kotle. Nájomcovia teraz požiadali aj o výmenu okien a vchodových dverí, nakoľko sú už nevyhovujúce aj z hygienického hľadiska . Dal so urobiť cenovú ponuku výmenu okien a vchodových dverí a ponuka je na 5 400 €.

Navrhujeme zvýšiť nájomné na 2500 € ročne.

Poslanci navrhli , aby suma za výmenu okien a vchodových dverí bola rozpočítaná a pripočítaná k mesačnej výške nájomného tak, aby čiastka 5400 € bola zaplatená do konca roka 2022 .

UZNESENIE č. 9/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

navrhuje

výšku ročného nájomné pre firmu Novalim v sume 2500 € a finančnú čiastku za výmenu okien a vchodových dverí vo výške 5400 € rozpočítať k mesačnej splátke nájomného tak, aby bola splatená do konca roka 2022.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10 Návrh kandidáta na prísediaceho na súde

Starosta obce – obdržali sme návrh na zvolenie kandidáta na prísediaceho na Okresnom súde v Žiari nad Hronom na volebné obdobie od 1.apríla 2022 do 31.marca 2026.

Poslancami bol navrhnutý PhDr. Milan Boháč. Oslovený kandidát súhlasí so zvolením na príseďiaceho na súde.

UZNESENIE č. 10/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo

volí

za príseďiaceho na Okresnom súde v Žiari nad Hronom PhDr. Milana Boháča na volebné obdobie od 1.apríla 2022 do 31.marca 2026.

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia

Všetkých poslancov : 7

Prítomných poslancov : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 11 Rôzne , sťažnosť

Starosta obce – prečítal poslancom sťažnosť doručená od Mgr. Luboša Debnára na p. Miroslava Laurova , ktorý mu poškodil jeho majetok a žiada odstránenie vzniknutej škody.

P. Miroslav Laurov sa vyjadril, že konal v návale hnevu , škody sú odstránené a neusporiadané majetkové pomery chce riešiť.

K bodu č. 12 Diskusia

p.Jozef Maruška - cesta pod Vicianovcami - je potrebné oddeliť cestu na súkromný pozemok od miestnej komunikácie nejakou odrážkou alebo priepustom , aby štrk zo súkromného pozemku nebol vyplavovaný pri daždi na miestnu komunikáciu

Záverom starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť .

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Hradičove skončilo o 19,00 hod.

Ján A d á m i k v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice : Mgr.Andrea Luptáková v.r.

Vladimír Michňa v.r.

Zapisovateľ : Alena Brašeňová v.r.